

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2024

		31.12.2024	31.12.2023
		хил. лв.	хил. лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	4	954	937
Общо нетекущи активи		954	937
Текущи активи (парични средства)			
Вземания	5	4	4
Парични средства	6	90	54
Общо текущи активи		94	58
Общо активи		1 048	995
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал			
Основен капитал	7	650	650
Резерви	8	140	140
Неразпределена печалба/натрупана загуба		113	84
Общо капитал		903	874
Текущи пасиви (задължения към доставчици)	9	145	121
Общо пасиви		145	121
Общо капитал и пасиви		1 048	995

Изпълнителен директор:

Гергана Маринова

Съставител:

МК-АКАУНТ ЕООД

Кремена Иванова

30 януари 2025

Приложението е неразделна част от междинния финансов отчет

**МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН
ДОХОД**
за периода завършващ на 31 декември 2024

		Период, завършващ на 31.12.2024 хил. лв.	Период, завършващ на 31.12.2023 хил. лв.
Приходи от наеми на инвестиционни имоти		267	224
Промени в справедливите стойности на инвестиционните имоти		17	8
Общо приходи		284	232
Разходи			
Разходи за външни услуги	10	(55)	(40)
Разходи за персонала	11	(89)	(86)
Общо разходи		(144)	(126)
Финансови разходи		(1)	(1)
Печалба/(Загуба) за периода		139	105
Друг всеобхватен доход за периода		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		139	105
Доход/(Загуба) на акция	12	0.19	0.15

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова

30 януари 2025

Приложението е неразделна част от междинния финансов отчет

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

за периода, завършващ на 31 декември 2024

	Основен капитал		Законови резерви		Премийни резерви		(Непокрита загуба) Неразпределена печалба		Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	
Салдо към 01 януари 2023	650	65	75	69	859				
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	105	105				105
Дивиденди	-	-	-	(89)	(89)				(89)
Други промени	-	-	-	(1)	(1)				(1)
Салдо към 31 декември 2023	650	65	75	84	874				
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	139	139				139
Дивиденди	-	-	-	(110)	(110)				(110)
Салдо към 31 декември 2024	650	65	75	113	903				

Изпълнителен директор:

Гергана Маринова

Съставител:

МК-АКАУНТ ЕООД

Кремена Иванова

30 януари 2025

Приложението е неразделна част от междинния финансов отчет

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за периода завършващ на 31 декември 2024

	Период, завършващ на 31.12.2024 хил. лв.	Период, завършващ на 31.12.2023 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	54	66
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	324	278
Плащания на доставчици и други кредитори	(62)	(59)
Плащания, свързани с персонала	(89)	(87)
Възстановени/платени данъци	(49)	(32)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	124	100
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	-	(59)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	-	(59)
Парични потоци от финансова дейност		
Плащания за дивиденди	(87)	(52)
Платени банкови такси и комисионни	(1)	(1)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(88)	(53)
Изменение на наличностите за периода	36	(12)
Парични наличности в края на периода	90	54

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова

30 януари 2025

Приложението към междинния финансов отчет е неделима част от него